[별첨4] 재계약 지원신청서

전세임대 재계약 지원신청서

신청유형 (✓표기)	□ 이 주	□ 증 액 / 감 액	□ 동 일		
신청인	**성 명**		**주민등록번호**		
	주 소				
	연락처	**집전화**		**휴대폰**	
	지원유형 (✓표기)	□ 기존주택 □ 청년 □ 신혼·신생아(Ⅰ/Ⅱ) □ 다자녀 □ 든든주택(다자녀/신생아) □ 주거취약 □ 긴급 □ 소년소녀 □ 고령자 □ 전세사기(긴급/우선공급)			
입주희망 주택현황	**주 소**				
	주택 유형 (✓표기)	□ 공동주택 (다세대, 연립, 아파트, 도시형생활) □ 개별주택 (단독, 다가구, 복합) □ 주거용 오피스텔	**면 적**	㎡ (방 개)	**※ 85㎡ 초과 시** (✓표기) □ 5인 이상 / □ 미성년자녀 3명 이상
			매매 중 여부	예 / 아니오	
	전세 유형 (✓표기)	□ **전 세**	전세금액 : 원		
		□ **보증부월세**	전세금액 : 원, 월세금액 : 원		
		※ **증액신청시 작성 필수 (갱신청구권 사용시 전세금 증액 상한 : 5%)** **현재** 전세금액 : 원 **현재** 월세금액 : 원			

선순위 임대차현황 등

(중개대상물 확인·설명서 양식의 ④, ⑩번 항목에 의거하여 작성하되 등기부상 등재된 금액 제외)

* 최우선변제금액 (단위 : 만원)

	주택	상가
서울특별시 전체	5,500	2,200

* 지원대상 주택이 단독, 다가구주택인 경우에 한해 작성
* 공부상 용도와 상관없이 실제 주거가 가능한 공간 모두 포함

구분	호수	방수	선순위 임차보증금
전체 (①+②)			
임대중 (①)			임대보증금 원
공 실 (②) [집주인거주포함]			최우선변제보증금* 원

* 공실 최우선변제보증금 = 공실 방개수 x 최우선변제보증금

* 입주주택 해당 층 총 방수 (개)

퇴거 희망일	*(이주 신청 시 작성)* **20 년 월 일**			
도배장판	**입주희망주택 도배장판 지원신청 희망여부 : 예 / 아니오**			**법무법인 확인** *(도배장판 희망 시)*
중개업자	**업체명**		**사업자등록번호**	
			전화번호	
제출서류	[별첨1] 이주·증액 재계약 신청서류 목록 참고 * 매매중인 주택의 경우 매매계약서 추가 제출 필요			
유의사항	**1. 권리분석 승인 전 가계약을 할 경우 지원불가 주택으로 판명 시 가계약금 등 모든 비용은 입주자 본인이 부담하게 됨 (가계약으로 인한 피해 발생 시 LH가 책임지지 않음)** **2. 임대인이 신용보험사의 보험사고자로서 신용보험 가입이 불가한 경우 계약이 해제될 수 있음** **3. 계약 시 주말 잔금 불가**			

위와 같이 유의사항을 확인하고 전세임대주택 공급을 신청합니다.

20 년 월 일

신 청 인 서명(날인)
(이주할 경우에만) 공인중개사 서명(날인)
(증액할 경우에만) 임 대 인 서명(날인)

한국토지주택공사 서울지역본부장 귀하